

Gerechtelijk recht

Materiële bevoegdheid van de rechter

- De werking in de tijd van de kortgedingbevoegdheid van de vrederechter voor woninghuurgeschillen op grond van artikel 43, § 2, eerste lid, Vlaams Woninghuurdecreet, Cass. 21 oktober 2021, [C.20.0391.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20211021.1N.8](#).

Procedure

- De werking en consequenties van de overgangsbepalingen zoals deze geregeld zijn in artikel 50, eerste lid, Wet van 19 oktober 2015 houdende wijziging van het burgerlijk procesrecht en houdende diverse bepalingen inzake justitie, inzake de adviesverlening door het openbaar ministerie, Cass. 8 februari 2021, [C.19.0205.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210208.3N.9](#);
- Over de appellabiliteit van tussenvonnissen na Potpourri I, Cass. 12 februari 2021, [C.20.0048.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210212.1N.4](#);
- De draagwijdte van de voorafgaande poging tot minnelijke schikking in het kader van een vordering inzake pacht en het recht van voorkoop, Cass. 12 februari 2021, [C.20.0095.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210212.1N.2](#);
- De gevolgen van een niet-ondertekend verslag van vaststelling bedoeld in artikel 8, § 1, eerste lid, Decreet van 27 november 2015 betreffende lage-emissiezones, Cass. 26 maart 2021, [C.18.0487.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210326.1N.6](#);
- Over de appellabiliteit van tussenvonnissen na Potpourri I, Cass. 11 juni 2021, [C.17.0412.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210611.1N.9](#);
- De situatie van litispendinge zoals bedoeld in artikel 19 Brussel IIbis-Verordening, Cass. 16 december 2021, [C.20.0341.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20211216.1N.3](#).

Beslag en middelen van tenuitvoerlegging

- Het belang van de chronologie tussen het tegenstelbaar worden van de echtscheiding en een tussenkommend faillissement van één van de gewezen echtgenoten, Cass. 22 januari 2021, [C.19.0417.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210122.1N.41](#);
- De gevolgen van het tenietgaan van de titel op een onroerend goed van degene die een hypotheek heeft verleend, vooral in het licht van de rechten van derden, Cass. 22 januari 2021, [C.20.0143.N](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210122.1N.29](#);
- Het loon dat is verschuldigd voor de formaliteiten van de hypothecaire publiciteit, dat door een voldoende betaling voorafgaand aan het verrichten van die formaliteiten moet zijn gedekt, komt toe aan de hypotheekbewaarder die het register van de neergelegde titels heeft gehouden waarin de titels waarvan men de inschrijving of de overschrijving vordert, werden aangeboden, Cass. 18 februari 2021, [C.19.0606.F](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20210218.1F.6](#).

Andere conclusies in gerechtelijk recht

- Kan het verbod voor een rechter om uitspraak te doen in een zaak waarvan hij vroeger bij het uitoefenen van een ander rechterlijk ambt kennis heeft genomen, voor het eerst in cassatie worden aangevoerd?, Cass. 27 oktober 2021, [P.21.0854.F](#), [ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20211027.2F.10](#);
- Indien de in het ongelijk gestelde partij van de tweedelijns juridische bijstand geniet, moet de rechter de rechtsplegingsvergoeding bepalen op het toepasselijke minimumbedrag, met dien verstande dat hij, mits bijzondere motivering omwille van een kennelijk onredelijke situatie, de rechtsplegingsvergoeding kan

verlagen onder het minimumbedrag, Cass. 18 november 2021, [C.21.0034.N](#),
[ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20211118.1N.6](#);

- Kan de omstandigheid dat de genierter van juridische bijstand zijn rechten op een kennelijk onredelijke manier heeft aangewend, verantwoordend dat wordt afgeweken van de regel betreffende het minimum van de rechtsplegingsvergoeding die hem kan worden opgelegd?, Cass. 22 december 2021, [P.21.0771.F](#),
[ECLI:BE:CASS:2021:CONC.20211222.2F.1](#).